



 **VALLEJO
LIVING.**

**CATÁLOGO
DE PLANOS**

**GRUPO
T&C**

DEPA ESTUDIO



1 DORM



1 BAÑO

TIPO 03

43.06 M²

ÁREA TOTAL: 43.06 m²

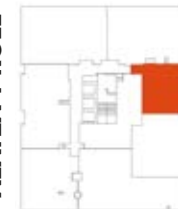
- 1 dormitorio
- Sala comedor
- Lavandería con lavatorio
- Cocina abierta
- Baño
- Closet

Cocina abierta:
Horno + Encimera + Campana



ALAYZA Y ROEL

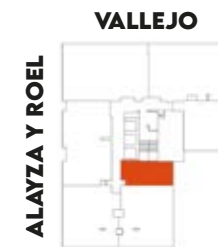
VALLEJO



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 05

22.94 M²



ÁREA TOTAL: 22.94 m²

- 1 dormitorio
- Lavandería
- Kitchenette
- Baño
- Closet



incluye campana
y cocina con
2 hornillas

Recomendación:
Mini estudio

TIPO 11

25.62 M²

100%
VENDIDO



ÁREA TOTAL: 25.62 m²

- 1 dormitorio
- Lavandería
- Kitchenette
- Baño
- Closet

incluye campana
y cocina con
2 hornillas



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 04

21.25 M²

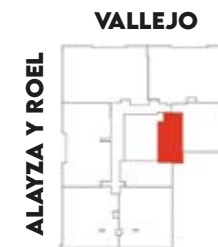
ÁREA TOTAL: 21.25 m²

- 1 dormitorio
- Lavandería
- Kitchenette
- Baño
- Closet

incluye campana
y cocina con
2 hornillas



Recomendación:
Mini estudio



TIPO 10

45.51 M²

ÁREA TOTAL: 45.51m²

- 1 dormitorio
- Sala comedor
- Lavandería con lavatorio
- Cocina abierta
- Baño
- Closet

Lavandería
con lavatorio

Cocina abierta:
Horno + Encimera + Campana



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 13

33.84 M²

ÁREA TECHADA: 24.63 m²

ÁREA TOTAL: 33.84 m²

- 1 dormitorio
- Lavandería
- Kitchenette
- Baño
- Closet
- Terraza



DEPA PARTNER



2 DORMS



2 BAÑOS



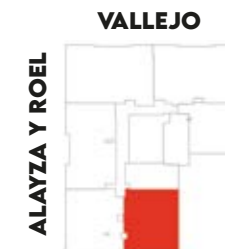
TIPO 09

57.78 M²

ÁREA TOTAL: 57.78 m²

- 2 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Closet
- Cuarto de lavandería

Cocina abierta:
Horno + Encimera + Campana



TIPO 07-B

59.58 M²

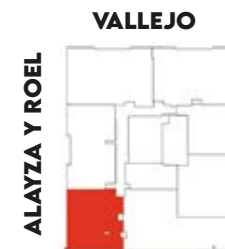
ÁREA TOTAL: 59.58 m²

- 2 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Closet
- Cuarto de lavandería



Cocina abierta:
Horno + Encimera
+ Campana

Cuarto de
lavandería



TIPO 07-A

78.25 M²

ÁREA TECHADA: 55.38 m²

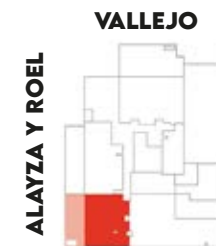
ÁREA TOTAL: 78.25 m²

- 1 dormitorio + estar
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Closet
- Cuarto de lavandería



Cocina abierta:
Horno + Encimera
+ Campana

Cuarto de
lavandería



TIPO 14

92.06 M²

ÁREA TECHADA: 60.19 m²

ÁREA TOTAL: 92.06 m²

- 2 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Terraza
- Cuarto de Lavandería

Terraza

Cocina tipo isla:
Horno + Encimera + Campana

ALAYZA Y ROEL

VALLEJO

Cuarto de
lavandería

*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

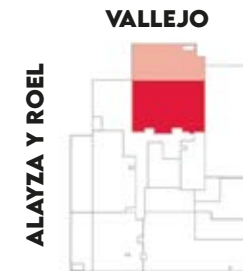
TIPO 12

119.10 M²

ÁREA TECHADA: 71.70 m²

ÁREA TOTAL: 119.10 m²

- 2 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Terraza
- Cuarto de Lavandería



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

DEPA DREAM TEAM



3 DORMS



2 BAÑOS



TIPO 08

69.19 M²

ÁREA TOTAL: 69.19 m²

- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Cuarto de lavandería

Cocina tipo isla:
Horno + Encimera + Campana



ALAYZA Y ROEL

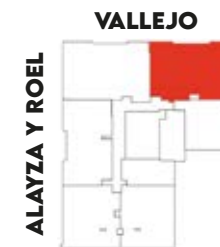


TIPO 02

81.43 M²

ÁREA TOTAL: 81.43 m²

- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- 2 Terrazas
- Cuarto de lavandería



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 01-B

85.83 M²

ÁREA TOTAL: 85.83 m²

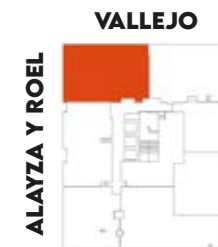
- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- 2 Terrazas
- Cuarto de lavandería

Iluminación natural

Terraza



Cocina abierta
Horno + Encimera + Campana



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 01-A

85.88 M²

ÁREA TOTAL: 85.88 m²

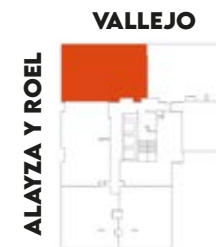
- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- 2 Terrazas
- Cuarto de lavandería

Iluminación natural

Terraza



Cocina abierta
Horno + Encimera + Campana



TIPO 06-A

92.50 M²

ÁREA TOTAL: 92.50 m²

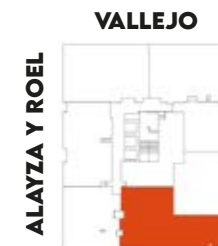
- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Terraza
- Cuarto de lavandería

Cocina abierta
Horno + Encimera + Campana

Lavadero con
2 pozas



Recomendación:
Mini estudio



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

TIPO 06-B

116.46 M²

ÁREA TECHADA: 92.90 m²

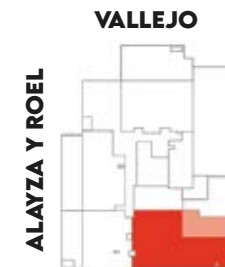
ÁREA TOTAL: 116.46 m²

- 3 dormitorios
- Sala comedor
- Cocina
- 2 Baños
- 2 Terrazas
- Cuarto de lavandería

**Cocina abierta
Horno + Encimera
+ Campana**

Terraza

**Recomendación:
Mini estudio**

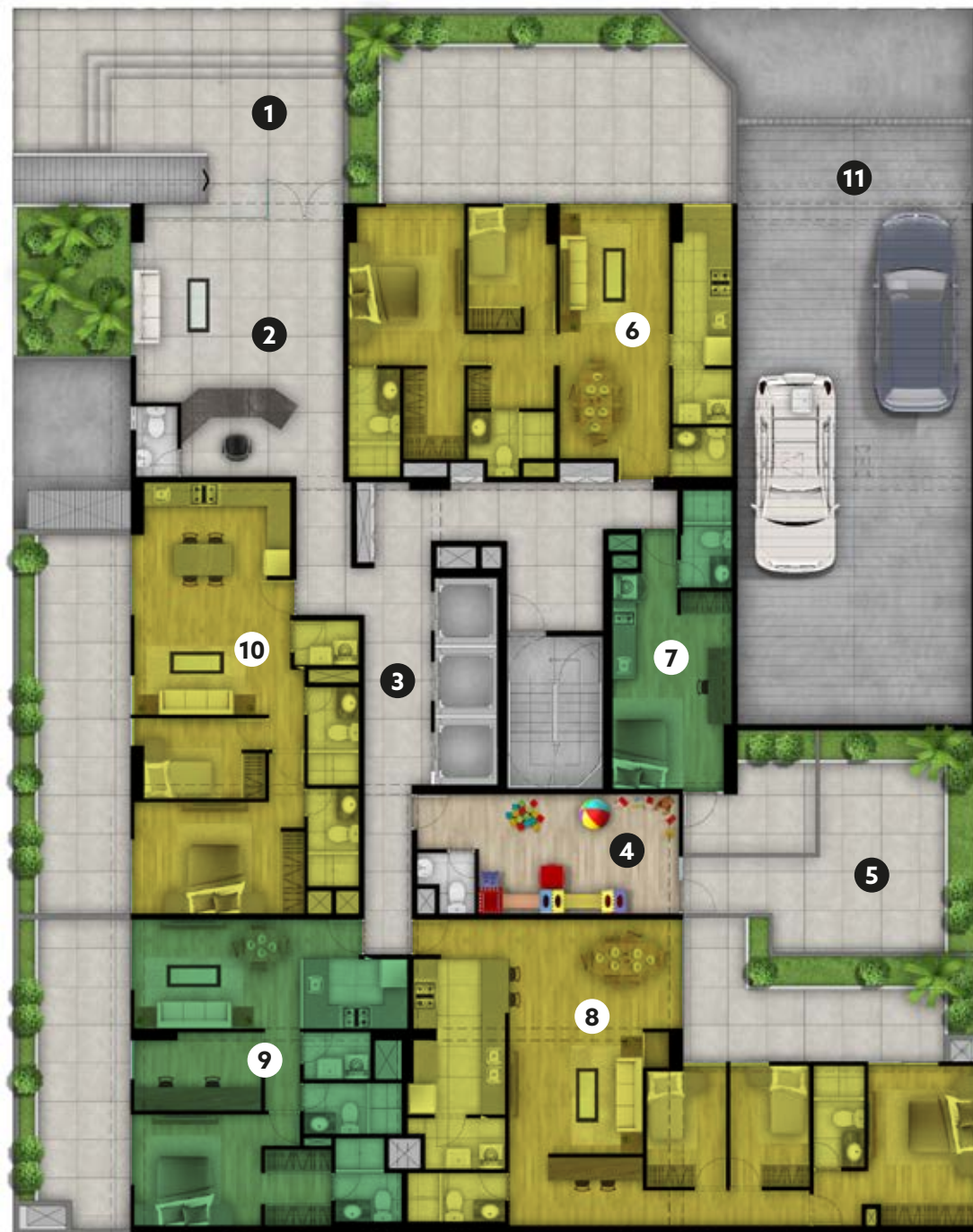


*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.

PLANTA

PRIMER PISO

- 1 Ingreso
- 2 Lobby
- 3 Hall ascensores
- 4 Sala de niños
- 5 Patio
- 6 Dpto. 101
- 7 Dpto. 102
- 8 Dpto. 103
- 9 Dpto. 104
- 10 Dpto. 105
- 11 Rampa vehiculos



AZOTEA

ÁREAS COMUNES

- ❶ Piscina
- ❷ Deck
- ❸ Estar
- ❹ Zona Parrilla 1
- ❺ Zona Parrilla 2
- ❻ SUM 1
- ❼ SUM 2
- ❽ Gimnasio
- ❾ Hall ascensores
- ❿ Zona baños



*Los planos son referenciales. Los acabados podrían variar según disponibilidad. El metraje es aproximado.



 970 725 803

 Av. Cesar Vallejo 320, Lince.

 vallejoliving.grupotyc.com

 vallejoliving@grupotyc.com

