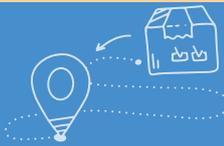




Tu nuevo

depa



en BERTOLOTTO



Av. Bertolotto 760, San Miguel





Ubicamos en  
Av. Bertolotto 760  
San Miguel

# BERTOLOTTO

**2da Etapa**  
Próxima entrega

**1ra Etapa**  
Entrega inmediata

**3ra Etapa**  
en construcción

**4ta Etapa**  
Pre-venta

**1ra Etapa**  
Entrega inmediata

**2da Etapa**  
Próxima entrega

**3ra Etapa**  
En construcción

**4ta Etapa**  
Pre-venta

Múltiples  
áreas  
comunes

17  
Pisos

Av. Bertolotto 760

4 Etapas

1 - 2 - 3 - 4  
Dormitorios





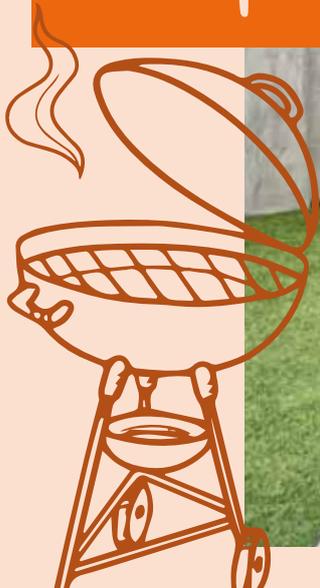
# Nuestras áreas comunes



conoce nuestro   
moderno  
lobby    
en BERTOLOTTO 



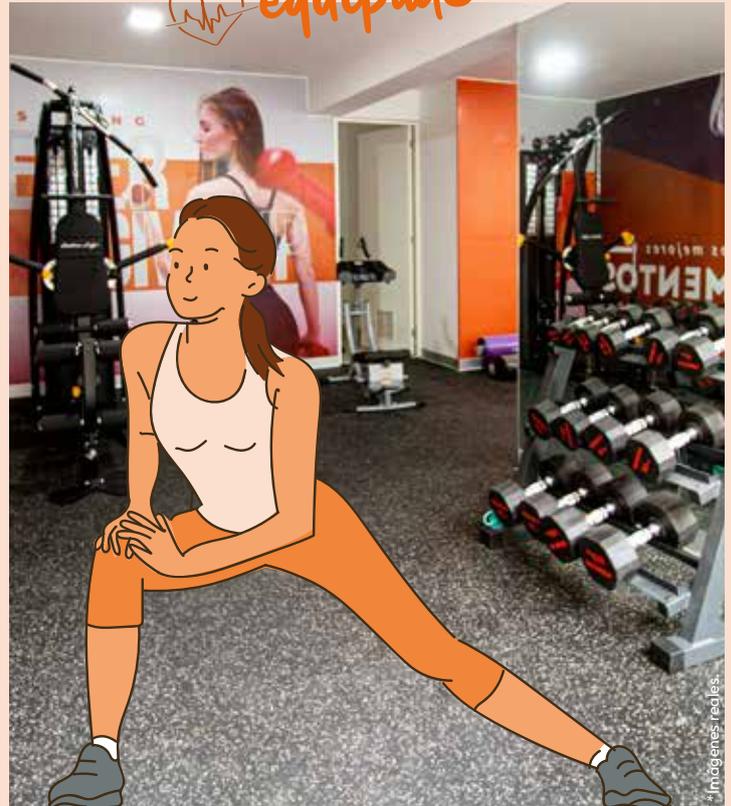
Comparte  
con tus amigos  
en nuestra  
¡Zona de  
parrillas!





Disfruta de nuestra  
**piscina**  
temperada   
¡Todo el año!

Entrena  en nuestro  
**gimnasio**   
equipado 



Disfruta ✨  
de nuestro  
amplio SUM



# Nuestros Depas





# Sala

¿Una reunión con amigos, familia o simplemente descansar? ¿Por qué no? Cada espacio ha sido diseñado para que pueda ser utilizado al máximo y se convierta en el lugar perfecto para ti.







\*Imágenes reales.

## Comedor

Cada uno de nuestros eficientes ambientes se ha diseñado para que puedas disfrutarlos con una excelente iluminación y amplitud.



# Cocina

Nuestra cocina abierta te ayudará a tener una mayor integración entre cada uno de los ambientes, creando una calidez que permitirá la integración entre tu familia y amigos.

Además, podrá aprovechar mejor la luz natural en cada uno de los espacios, creando una sensación más abierta y amplia.

# Dormitorio principal

Descansar es vital para renovar tus energías y mejor en espacios acondicionados para mejorar tu salud física y mental.

En Bertolotto encontrarás ambientes especiales para mejorar tu calidad de sueño, reducir el estrés y ahorrar espacios por su excelente y eficaz distribución.





## Dormitorios secundarios

Comparte espacios acogedores, cómodos y confortables con tus seres queridos.





## Baño

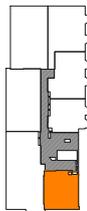
Los excelentes acabados han hecho que se convierta en un ambiente más elegante y sofisticado. Sus detalles en el diseño, le dan un toque personal y único.

BERTOLOTTO

# Etapa 1

## Dpto 1 Dorm

desde 38 m<sup>2</sup>  
a 41 m<sup>2</sup>



Área total:

**40.82 m<sup>2</sup>**

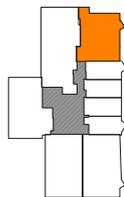


BERTOLOTTO

# Etapa 2

## Dpto 2 Dorms

desde  $43 \text{ m}^2$   
a  $96 \text{ m}^2$



Área total:

**$62.99 \text{ m}^2$**



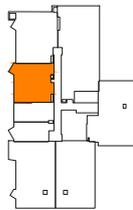
Los planos son referenciales. | Los acabados podrían variar según disponibilidad.

BERTOLOTTO

# Etapa 3

## Dpto 1 Dorm

desde 38 m<sup>2</sup>  
a 49 m<sup>2</sup>



Área total:

**43.14 m<sup>2</sup>**



Los planos son referenciales. | Los acabados podrían variar según disponibilidad.

BERTOLOTTO

# Etapa 4

## Dpto 3 Dorms

desde 66 m<sup>2</sup>  
a 167 m<sup>2</sup>



Área total:

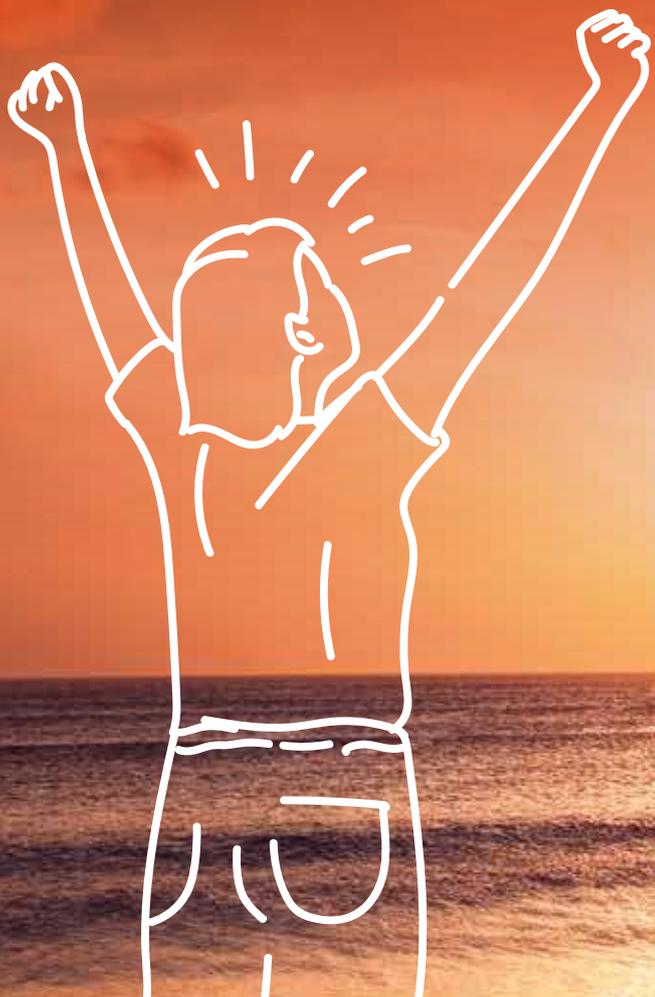
**72.97 m<sup>2</sup>**



**3**  
Dorms



**2**  
Baños



modo **verano**  
todo el **año** en  
**BERTOLOTTO**



[www.grupotyc.com](http://www.grupotyc.com)

 981 449 020 | 922 762 767

 Av. Bertolotto 760, San Miguel