

**ANEXO 1
LISTA DE ACABADOS
EDIFICIO BERTOLOTTO
DEPARTAMENTO TIPO 5
DUPLEX 1705**



AMBIENTE	DESCRIPCION
SALA COMEDOR - PASADIZOS	PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 8mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
DORMITORIOS	PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 8mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
ESTAR (AZOTEA)	PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 8mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
TERRAZA (AZOTEA)	PISO PORCELANATO COLOR GRIS .60X.60 , ACABADO MATE CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm
KITCHENETTE	PISO PORCELANATO COLOR CEMENTO MATE .60X.60 CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm CERAMICO ESMALTADO ARROW BRILLO .30 X .60 MARCA KLIPEN O SIMILAR TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR CON ESCURRIDERA EN EL MISMO GRANITO MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA MUEBLE ALTO EN MELAMINE COLOR BLANCO BRILLO LISO TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO TIRADORES DE ALUMINIO GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA LAVATORIO AL MUEBLE, LINEA SIRENE O SIMILAR LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE ENCIMERA A GAS HORNO EMPOTRADO ELECTRICO
LAVANDERIA (AZOTEA)	PISO CERAMICO 30 X 30 AMERICA BLANCO PARED CERAMICO 30 X 30 AMERICA BLANCO, h:1.20 SOLO EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h:0.10 LAVADERO TREBOL , LINEA AMAZONAS COLOR BLANCO GRIFERIA PARA LAVADERO A LA PARED, TIPO JARDINERO
BAÑO PRINCIPAL	PISO PORCELANATO PIETRA DI FIRENZE NUDE MATE .60X.60 - MARCA KLIPEN O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm NEW EVEREST BRILLO COLOR BLANCO, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m TABLERO MARMOL BEIGE CLASICO GRIFERIA TREBOL, PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE O SIMILAR GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR INODORO TREBOL ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR LAVATORIO SAMOA BLANCO DE SOBREPONER TINA COLOR BLANCO SEGÚN MEDIDAS
BAÑO SECUNDARIO	PISO PORCELANATO PIETRA DI FIRENZE NUDE MATE .60X.60 - MARCA KLIPEN O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm NEW EVEREST BRILLO COLOR BLANCO, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m LAVATORIO TIPO PEDESTAL MODELO MANCORA, MARCA TREBOL , COLOR BLANCO GRIFERIA TREBOL, PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE O SIMILAR GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR INODORO TREBOL ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR
BAÑO AZOTEA	PISO PORCELANATO PIETRA DI FIRENZE NUDE MATE .60X.60 - MARCA KLIPEN O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm NEW EVEREST BRILLO COLOR BLANCO, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m LAVATORIO TIPO PEDESTAL MODELO MANCORA, MARCA TREBOL , COLOR BLANCO GRIFERIA TREBOL, PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE O SIMILAR INODORO TREBOL ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR
CLOSETS	ESTRUCTURA INTERIOR EN MELAMINE COLOR BLANCO SEGÚN DETALLE DEL PROYECTISTA PUERTAS EXTERIORES EN MELAMINE BLANCO CON TIRADORES DE PVC - SOLO EN CLOSET
MUEBLE BAJO SSHH PRINCIPAL	PUERTAS DE MUEBLE EN MELAMINE COLOR MADERA REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO
PAREDES GENERALES	PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO
PUERTAS	PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF , ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DÚCO, COLOR BLANCO O SIMILAR
CERRAJERIA	CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES
CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS	ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA BARANDAS DE TERRAZAS DE VIDRIO TEMPLADO CON ANTEPECHO DE ALUMINIO PAÑOS QUE DEN AL EXTERIOR, POR DEBAJO DE 1MT SON DE VIDRIO TEMPLADO
INSTALACIONES ELECTRICAS	MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO. PUNTOS DE TELEFONO EN SALA, COCINA Y DORMITORIO PRINCIPAL PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS PLACAS ELÉCTRICAS LINEA MODUS STYLE DE BTICINO O LINEA GENESIS DE SCHNEIDER LUMINARIAS LED EN TODOS LOS AMBIENTES THERMA GAS MARCA SOLE DE 5.5 LTS PUNTO PARA SALIDA DE GAS NATURAL EN COCINA Y THERMA TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNÉTICAS
INTERCOMUNICADORES	COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PTO EN DORMITORIO PRINCIPAL
INSTALACIONES SANITARIAS	CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMÁTICO COMÚN EN EL SOTANO 01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO 01 MEDIDOR COMÚN PARA TODO EL EDIFICIO SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO
ASCENSORES	02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE

NOTA LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRÁN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.
No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS
NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS