

**ANEXO 1  
LISTA DE ACABADOS  
EDIFICIO BERTOLOTTO  
DEPARTAMENTO TIPO 3**



**203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 1103, 1203, 1303, 1403, 1503, 1603**

| AMBIENTE                           | DESCRIPCION   |
|------------------------------------|---|
| SALA - PASADIZOS                   | PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 8mm DE ESPESOR O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm   |
| DORMITORIOS                        | PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 8mm DE ESPESOR O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm   |
| KITCHENETTE                        | PISO PORCELANATO COLOR CEMENTO MATE .60X.60<br>CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm<br>CERAMICO ESMALTADO ARROW BRILLO .30 X .60 MARCA KLIPEN O SIMILAR<br>TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR CON ESCURRIDERA EN EL MISMO GRANITO<br>MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA<br>MUEBLE ALTO EN MELAMINE COLOR BLANCO BRILLO LISO<br>TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO<br>TIRADORES DE ALUMINIO<br>GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA LAVATORIO AL MUEBLE, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER<br>CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE<br>ENCIMERA A GAS<br>HORNO EMPOTRADO ELECTRICO |
| ZONA DE LAVADO                     | PISO PORCELANATO COLOR CEMENTO MATE .60X.60<br>PARED CERAMICO 30 X 30 AMERICA BLANCO, h:1.20 SOLO EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h:0.10<br>LAVADERO TREBOL, LINEA AMAZONAS COLOR BLANCO<br>GRIFERIA PARA LAVADERO A LA PARED, TIPO JARDINERO  |
| BAÑO PRINCIPAL                     | PISO PORCELANATO PIETRA DI FIRENZE NUDE MATE .60X.60 - MARCA KLIPEN O SIMILAR<br>PARED CERAMICO 30x60 cm NEW EVEREST BRILLO COLOR BLANCO, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m<br>TABLERO MARMOL BEIGE CLASICO<br>GRIFERIA TREBOL, PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>INODORO TREBOL ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR<br>LAVATORIO SAMOA BLANCO DE SOBREPONER<br>TINA COLOR BLANCO SEGUN MEDIDAS   |
| BAÑO SECUNDARIO                    | PISO PORCELANATO PIETRA DI FIRENZE NUDE MATE .60X.60 - MARCA KLIPEN O SIMILAR<br>PARED CERAMICO 30x60 cm NEW EVEREST BRILLO COLOR BLANCO, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m<br>LAVATORIO TIPO PEDESTAL MODELO MANCORA, MARCA TREBOL, COLOR BLANCO<br>GRIFERIA TREBOL, PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>GRIFERIA TREBOL, MEZCLADORA PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>INODORO TREBOL ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR  |
| CLOSETS                            | ESTRUCTURA INTERIOR EN MELAMINE COLOR BLANCO SEGUN DETALLE DEL PROYECTISTA<br>PUERTAS EXTERIORES EN MELAMINE BLANCO CON TIRADORES DE PVC - SOLO EN CLOSET   |
| MUEBLE BAJO SSHH PRINCIPAL         | PUERTAS DE MUEBLE EN MELAMINE COLOR MADERA<br>REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO   |
| PAREDES GENERALES                  | PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO   |
| PUERTAS                            | PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA<br>PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DUCCO, COLOR BLANCO O SIMILAR  |
| CERRAJERIA                         | CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES   |
| CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS | ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA<br>BARANDAS DE TERRAZAS DE VIDRIO TEMPLADO CON ANTEPECHO DE ALUMINIO<br>PAÑOS QUE DEN AL EXTERIOR, POR DEBAJO DE 1MT SON DE VIDRIO TEMPLADO   |
| INSTALACIONES ELECTRICAS           | MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO.<br>PUNTOS DE TELEFONO EN SALA, COCINA Y DORMITORIO PRINCIPAL<br>PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS<br>PLACAS ELÉCTRICAS LINEA MODUS STYLE DE BTICINO O LINEA GENESIS DE SCHNEIDER<br>LUMINARIAS LED EN TODOS LOS AMBIENTES<br>THERMA GAS MARCA SOLE DE 5.5 LTS<br>PUNTO PARA SALIDA DE GAS NATURAL EN COCINA Y THERMA<br>TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNETICAS   |
| INTERCOMUNICADORES                 | COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE<br>INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PTO EN DORMITORIO PRINCIPAL  |
| INSTALACIONES SANITARIAS           | CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMATICO COMUN EN EL SOTANO<br>01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO<br>01 MEDIDOR COMUN PARA TODO EL EDIFICIO<br>SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO   |
| ASCENSORES                         | 02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE   |

NOTA LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRÁN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.  
No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS  
NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS