

**ANEXO 1  
LISTA DE ACABADOS  
EDIFICIO BERTOLOTTI-ETAPA 2  
DEPARTAMENTO TIPO 2  
DUPLIX 1702B**



AMBIENTE	DESCRIPCION
SALA COMEDOR PASADIZOS	PISO LAMINADO COLOR MADERA 7mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
DORMITORIOS	PISO LAMINADO COLOR MADERA 7mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
KITCHENETTE	PISO KLIPEN GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT LIGHT GREY MATE 60X60CM O SIMILAR CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm CERAMICO GALA ESMALTADO PRISMA BLANCO BRILLANTE 30X60CM O SIMILAR TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR CON ESCURRIDERA EN EL MISMO GRANITO MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA O SIMILAR MUEBLE ALTO EN MELAMINE COLOR BLANCO BRILLO LISO O SIMILAR TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO TIRADORES DE ALUMINIO GRIFERIA TEBOL, MONOCOMANDO PARA LAVATORIO AL MUEBLE, LINEA SIRENE O SIMILAR LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE ENCIMERA A GAS Y HORNO EMPOTRADO ELECTRICO
ESCALERA	PASOS DE MADERA BARANDA METALICA
SH. SECUNDARIO(PRIMER Y SEGUNDO NIVEL)	PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT WHITE MATE 60X60 O SIMILAR CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm GRIFERIA TEBOL MONOCOMANDO PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE OSIMILAR GRIFERIA TEBOL, MONOCOMANDO PARA DUCHA O SIMILAR LAVATORIO TIPO PEDESTAL MARCA TEBOL COLOR BLANCO O SIMILAR INODORO TEBOL TOP PIECE COLOR BLANCO O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm ESMALTADO CLASSIC BLANCO BRILLO O SIMILAR, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.05 ZONA DE LAVATORIO, RESTO h=0.10m
SH. PRINCIPAL	PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT WHITE MATE 60X60 O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm ESMALTADO CLASSIC BLANCO BRILLO O SIMILAR, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.05 ZONA DE LAVATORIO, RESTO h=0.10m TABLERO MARMOL BEIGE CLASICO O SIMILAR GRIFERIA TEBOL, PARA LAVATORIO, MEZCLADORA MONOCOMANDO ,LINEA MEMPHIS PICO ALTO O SIMILAR GRIFERIA TEBOL,MONOCOMANDO PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR INODORO TEBOL ONE PIECE ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR LAVATORIO SAMOA BLANCO DE SOBREPONER TEBOL O SIMILAR TINA COLOR BLANCO SEGUN MEDIDAS
MUEBLE BAJO SSHH PRINCIPAL	PUERTAS DE MUEBLE EN COLOR MADERA NATURAL REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO
CLOSETS-VESTIDOR	ESTRUCTURA INTERIOR EN MELAMINE COLOR BLANCO SEGUN DETALLE DEL PROYECTISTA PUERTAS EXTERIORES EN MELAMINE BLANCO CON TIRADORES DE PVC - SOLO EN CLOSET
TERRAZA	PISO KLIPEN GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT LIGHT GREY MATE 60X60CM O SIMILAR CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm
JARDINERAS	TIERRA DE CHACRA
ESTAR (AZOTEA)	PISO LAMINADO COLOR MADERA 7mm DE ESPESOR o SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
LAVANDERIA	PISO KLIPEN GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT LIGHT GREY MATE 60X60CM O SIMILAR PARED CERAMICO CELIMA 30x30 cm AMERICA BLANCO h=1.20 m EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h=0.10m LAVADERO AMAZONAS COLOR BLANCO - TEBOL GRIFERIA PARA LAVADERO A LA PARED, TIPO JARDINERO
PAREDES GENERALES	PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO
PUERTAS	PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DUCO, COLOR BLANCO O SIMILAR
CERRAJERIA	CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES
CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS	ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA BARANDAS DE TERRAZAS DE VIDRIO TEMPLADO CON ANTEPECHO DE ALUMINIO DORMITORIO PRINCIPAL Y ESTUDIO CUENTA CON PANOS INFERIORES EN CRISTAL TEMPLADO
INSTALACIONES ELECTRICAS	MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO. PUNTOS DE TELEFONO EN SALA, COCINA Y DORMITORIO PRINCIPAL PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS PLACAS ELÉCTRICAS LINEA MODUS STYLE DE BTICINO O LINEA GENESIS DE SCHNEIDER LUMINARIAS AHORRADORAS TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNETICAS
INTERCOMUNICADORES	COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PTO EN DORMITORIO PRINCIPAL
INSTALACIONES SANITARIAS	CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMATICO COMUN EN EL SOTANO 01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO 01 MEDIDOR COMUN PARA TODO EL EDIFICIO TERMA A GAS SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO
ASCENSORES	02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE

NOTA: LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRÁN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.  
No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS  
NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS