

**ANEXO 1**  
**LISTA DE ACABADOS**  
**EDIFICIO BERTOLOTTO-ETAPA 3**  
**DEPARTAMENTO TIPO 12**  
**201 C - 301 C**



| AMBIENTE                           | DESCRIPCION  |
|------------------------------------|--|
| SALA COMEDOR PASADIZOS             | PISO LAMINADO COLOR MADERA 7mm DE ESPESOR O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm  |
| DORMITORIOS                        | PISO LAMINADO COLOR MADERA 7mm DE ESPESOR O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm  |
| KITCHENETTE                        | PISO KLIPEN GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT LIGHT GREY MATE 60X60CM O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm<br>CERAMICO GALA ESMALTADO PRISMA BLANCO BRILLANTE 30X60CM O SIMILAR<br>TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR CON ESCURRIDERA EN EL MISMO GRANITO<br>MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA O SIMILAR<br>MUEBLE ALTO EN MELAMINE COLOR BLANCO BRILLO LISO O SIMILAR<br>TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO<br>TIRADORES DE ALUMINIO<br>GRIFERIA TEBOL, MONOCOMANDO PARA LAVATORIO AL MUEBLE, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER<br>CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE<br>ENCIMERA A GAS Y HORNO EMPOTRADO ELECTRICO |
| SH. SECUNDARIO                     | PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT WHITE MATE 60X60 O SIMILAR<br>CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm<br>GRIFERIA TEBOL MONOCOMANDO PARA LAVATORIO, LINEA SIRENE OSIMILAR<br>GRIFERIA TEBOL MONOCOMANDO PARA DUCHA O SIMILAR<br>LAVATORIO TIPO PEDESTAL MARCA TEBOL COLOR BLANCO O SIMILAR<br>INODORO TEBOL TOP PIECE COLOR BLANCO O SIMILAR<br>PARED CERAMICO 30x60 cm ESMALTADO CLASSIC BLANCO BRILLO O SIMILAR , h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.05 ZONA DE LAVATORIO, RESTO h=0.10m  |
| SH. PRINCIPAL                      | PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT WHITE MATE 60X60 O SIMILAR<br>PARED CERAMICO 30x60 cm ESMALTADO CLASSIC BLANCO BRILLO O SIMILAR, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.05 ZONA DE LAVATORIO, RESTO h=0.10m<br>TABLERO MARMOL BEIGE CLASSICO O SIMILAR<br>GRIFERIA TEBOL, PARA LAVATORIO, MEZCLADORA MONOCOMANDO LINEA MEMPHIS PICO ALTO O SIMILAR<br>GRIFERIA TEBOL, MONOCOMANDO PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR<br>INODORO TEBOL ONE PIECE ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR<br>LAVATORIO SAMOA BLANCO DE SOBREPONER TEBOL O SIMILAR<br>TINA COLOR BLANCO SEGUN MEDIDAS  |
| LAVANDERIA                         | PISO KLIPEN GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT LIGHT GREY MATE 60X60CM O SIMILAR<br>PARED CERAMICO CELIMA 30x30 cm AMERICA BLANCO h=1.20 m EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h=0.10m DEL MISMO PISO<br>LAVADERO AMAZONAS COLOR BLANCO - TEBOL<br>GRIFERIA PARA LAVADERO A LA PARED, TIPO JARDINERO  |
| CLOSETS-VESTIDOR                   | ESTRUCTURA INTERIOR EN MELAMINE COLOR BLANCO SEGUN DETALLE DEL PROYECTISTA   |
| MUEBLE BAJO SSHH PRINCIPAL         | PUERTAS DE MUEBLE EN COLOR MADERA NATURAL<br>REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO   |
| PAREDES GENERALES                  | PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO  |
| PUERTAS                            | PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF , ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA<br>PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DUCCO, COLOR BLANCO O SIMILAR  |
| CERRAJERIA                         | CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES  |
| CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS | ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA<br>BARANDAS DE TERRAZAS DE VIDRIO TEMPLADO CON ANTEPECHO DE ALUMINIO<br>DORMITORIO PRINCIPAL Y ESTUDIO CUENTA CON PAÑOS INFERIORES EN CRISTAL TEMPLADO   |
| INSTALACIONES ELECTRICAS           | MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO.<br>PUNTOS DE TELEFONO EN SALA, COCINA Y DORMITORIO PRINCIPAL<br>PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS<br>PLACAS ELECTRICAS LINEA MODUS STYLE DE BTICINO O LINEA GENESIS DE SCHNEIDER<br>LUMINARIAS AHORRADORAS<br>TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNETICAS  |
| INTERCOMUNICADORES                 | COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE<br>INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PTO EN DORMITORIO PRINCIPAL   |
| INSTALACIONES SANITARIAS           | CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMATICO COMUN EN EL SOTANO<br>01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO<br>01 MEDIDOR COMUN PARA TODO EL EDIFICIO<br>TERMA A GAS<br>SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO   |
| ASCENSORES                         | 02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE  |

NOTA LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRAN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.  
 No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS  
 NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS