

**ANEXO 1**  
**LISTA DE ACABADOS**  
**EDIFICIO BERTOLOTTI-ETAPA 3**  
**DEPARTAMENTO TIPO 6**  
**106 C**



AMBIENTE	DESCRIPCION
DORMITORIO	PISO CERAMICO TIPO MADERA FORMATO 1.20 X 0.20 M O SIMILAR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm
KITCHENETTE	PISO CERAMICO TIPO MADERA FORMATO 1.20 X 0.20 M O SIMILAR TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR CON ESCURRIDERA EN EL MISMO GRANITO MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA O SIMILAR MUEBLE ALTO EN MELAMINE COLOR BLANCO BRILLO LISO O SIMILAR TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO TIRADORES DE ALUMINIO GRIFERIA TEBOL, MONOCOMANDO PARA LAVATORIO AL MUEBLE, LINEA SIRENE O SIMILAR LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE FRIGOBAR EMPOTRADO EN MUEBLE BAJO ENCIMERA ELECTRICA 2 HORNILLAS
BAÑO	PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO NEW DETROIT WHITE MATE 60X60 O SIMILAR PARED CERAMICO 30x60 cm ESMALTADO CLASSIC BLANCO BRILLO O SIMILAR, h=2.40m ZONA DE DUCHA, h=1.05 ZONA DE LAVATORIO, RESTO h=0.10m TABLERO MARMOL BEIGE CLASICO O SIMILAR GRIFERIA TEBOL, PARA LAVATORIO, MEZCLADORA MONOCOMANDO ,LINEA MEMPHIS PICO ALTO O SIMILAR GRIFERIA TEBOL,MONOCOMANDO PARA DUCHA, LINEA SIRENE O SIMILAR INODORO TEBOL ONE PIECE ADVANCE COLOR BLANCO O SIMILAR LAVATORIO SAMOA BLANCO DE SOBREPONER TEBOL O SIMILAR
MUEBLE BAJO SSHH PRINCIPAL	PUERTAS DE MUEBLE EN COLOR MADERA NATURAL REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO
CLOSET LAVADO	PISO CERAMICO CELIMA 30X30 cm SERIE AMERICA BLANCO PARED CERAMICO CELIMA 30x30 cm AMERICA BLANCO h=1.20 m EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h=0.10m
CLOSETS	ESTRUCTURA INTERIOR EN MELAMINE COLOR BLANCO SEGUN DETALLE DEL PROYECTISTA PUERTAS EXTERIORES EN MELAMINE BLANCO CON TIRADORES DE PVC - SOLO EN CLOSET
PAREDES GENERALES	PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO
PUERTAS	PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF , ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DUCCO, COLOR BLANCO O SIMILAR
CERRAJERIA	CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES
CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS	ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA BARANDAS DE TERRAZAS DE VIDRIO TEMPLADO CON ANTEPECHO DE ALUMINIO DORMITORIO PRINCIPAL Y ESTUDIO CUENTA CON PAÑOS INFERIORES EN CRISTAL TEMPLADO
INSTALACIONES ELECTRICAS	MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO. PUNTOS DE TELEFONO EN SALA, COCINA Y DORMITORIO PRINCIPAL PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS PLACAS ELÉCTRICAS LINEA MODUS STYLE DE BTICINO O LINEA GENESIS DE SCHNEIDER O SIMILAR LUMINARIAS AHORRADORAS TERMA ELECTRICA TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNÉTICAS
INTERCOMUNICADORES	COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PTO EN DORMITORIO PRINCIPAL
INSTALACIONES SANITARIAS	CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMÁTICO COMÚN EN EL SOTANO 01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO 01 MEDIDOR COMÚN PARA TODO EL EDIFICIO SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO
ASCENSORES	02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE

NOTA LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRÁN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.  
 No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS  
 NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS