

ANEXO 1
LISTA DE ACABADOS
EDIFICIO CATALINO MIRANDA ETAPA 1
DEPARTAMENTOS TIPO 5
SS04, 205, 305, 405, 505, 605, 705, 805



| AMBIENTE | DESCRIPCION |
|------------------------------------|---|
| SALA COMEDOR | PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 7mm DE ESPESOR CONTRAZOCALO MADERA NATURAL h=7.5 cm |
| DORMITORIOS | PISO LAMINADO COLOR MADERA NATURAL 7mm DE ESPESOR |
| TERRAZAS Y/O BALCONES | PISO CERAMICO 60 X 60 CEMENTO GRIS CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm BARANDA DE CRISTAL TEMPLADO CON ANTEPECHO DE FIERRO |
| KITCHENETTE | PISO CERAMICO CELIMA 60X60 CEMENTO GRIS CONTRAZOCALO DEL MISMO PISO H= 10 cm CERAMICO BLANCO SATINADO 30X60 CM ENTRE MUEBLE ALTO Y MUEBLE BAJO H= 0.60 TABLERO GRANITO BLANCO SERENA O SIMILAR MUEBLE BAJO EN MELAMINE TIPO MADERA TECA ITALIA O SIMILAR TODAS LAS REPISAS INTERIORES EN MELAMINE COLOR BLANCO CANTO DELGADO TIRADORES CORRIDOS DE ALUMINIO GRIFERIA MONOCOMANDO KLIPEN LINEA HOME O SIMILAR LAVATORIO 1 POZA DE ACERO INOXIDABLE BAJO COUNTER CAMPANA EXTRACTORA TIPO RECIRCULANTE ENCIMERA A GAS HORNO ELECTRICO EMPOTRADO |
| CLOSET DE LAVADO | PISO CERAMICO 30 X 30 CMS , LINEA AMERICA BLANCO PARED CERAMICO 30 X 30 AMERICA BLANCO, h:1.20 SOLO EN ZONA DE LAVADERO, RESTO h:0.10 LAVADERO LAVANDERIA TREBOL AMAZONAS BLANCO O SIMILAR GRIFERIA PARA LAVADERO A LA PARED, TIPO JARDINERO |
| SH. SECUNDARIO | PISO CERAMICO 60X60 cm COLOR BEIGE PARED CERAMICO 30X60 cm BLANCO, h=2.10m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m GRIFERIA MONOCOMANDO KLIPEN LINEA HOME O SIMILAR GRIFERIA DUCHA MONOCOMANDO KLIPEN LINEA HOME O SIMILAR LAVATORIO TIPO PEDESTAL TREBOL MANANTIAL BLANCO O SIMILAR INODORO ONE PIECE TREBOL SAVONA LUX O SIMILAR |
| BAÑO PRINCIPAL | PISO CERAMICO 60X60 cm COLOR BEIGE PARED CERAMICO 30X60 cm BLANCO, h=2.10m ZONA DE DUCHA, h=1.20 ZONA DE LAVATORIO E INODORO, RESTO h=0.10m GRIFERIA MONOCOMANDO KLIPEN LINEA HOME O SIMILAR GRIFERIA DUCHA MONOCOMANDO KLIPEN LINEA HOME O SIMILAR LAVATORIO TIPO PEDESTAL TREBOL MANANTIAL BLANCO O SIMILAR INODORO ONE PIECE TREBOL SAVONA LUX O SIMILAR |
| CLOSETS | PUERTAS EXTERIORES EN MELAMINE BLANCO CON TIRADORES DE PVC - SOLO EN CLOSET |
| PAREDES GENERALES | PAREDES EMPASTADAS Y PINTADAS CON LATEX MATE COLOR BLANCO |
| PUERTAS | PUERTA PRINCIPAL CONTRAPLACADA EN MDF , ACABADO LAMINADO EN PVC O ENCHAPADO TIPO MADERA PUERTAS INTERIORES CONTRAPLACADAS EN MDF, ACABADO LAMINADO EN PVC O PINTURA AL DUCCO, COLOR BLANCO O SIMILAR |
| CERRAJERIA | CERRADURA TIPO MANIJA EN PUERTA PRINCIPAL Y TIPO POMO EN PUERTAS INTERIORES |
| CARPINTERIA DE VENTANAS Y MAMPARAS | ESTRUCTURA DE ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO CRUDO DE ACUERDO A DISEÑO DEL PROYECTISTA PAÑOS POR DEBAJO DE 1.00 DE ALTURA CON VIDRIO LAMINADO BARANDAS DE TERRAZAS EXTERIORES CON ANTEPECHO DE FIERRO Y VIDRIO LAMINADO |
| INSTALACIONES ELECTRICAS | MEDIDORES MONOFASICOS INDEPENDIENTES POR DPTO. PUNTOS DE TELEFONO EN SALA Y DORMITORIO PRINCIPAL PUNTOS DE TV POR CABLE ENTUBADO EN SALA Y DORMITORIOS PLACAS ELÉCTRICAS DE BTICINO O SIMILAR LUMINARIAS LED EN TODOS LOS AMBIENTES PUNTO ELECTRICO PARA TERMA TABLERO GENERAL CON LLAVES TERMOMAGNÉTICAS |
| INTERCOMUNICADORES | COMUNICACION INTERNA CON CONSERJE Y CHAPA ELECTRICA A LA CALLE INTERCOMUNICADOR EN COCINA Y PUNTO EN DORMITORIO PRINCIPAL |
| INSTALACIONES SANITARIAS | CISTERNA Y EQUIPO HIDRONEUMATICO COMUN EN EL SOTANO 01 CONTOMETRO INDIVIDUAL POR DEPARTAMENTO 01 MEDIDOR COMÚN PARA TODO EL EDIFICIO SISTEMA CONTRA INCENDIOS CON GABINETES EN CADA PISO |
| INSTALACIONES DE GAS NATURAL | PUNTO DE GAS NATURAL PARA COCINA PUNTO DE GAS NATURAL PARA TERMA TERMA DE PASO A GAS DE 5.5 LTS. |
| ASCENSORES | 02 ASCENSORES DE VELOCIDAD VARIABLE |

NOTA LOS ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA DISPONIBILIDAD DE STOCK O PROCESO CONSTRUCTIVO Y PODRAN SER REEMPLAZADOS POR UNO SIMILAR SIEMPRE A FAVOR DEL CLIENTE.
 No incluye: NO INCLUYE ACCESORIOS COMO TOALLEROS, PAPELERAS, GANCHOS, ETC EN LOS BAÑOS
 NO INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO EN LAS DUCHAS